

Wydanie oświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie obciążenia z księgi wieczystej

nr karty: **UMB255**

Posiadasz nieruchomość z księgą wieczystą na której jest ograniczenie/hipoteka wystawiona lub należąca do Miasta? Jeśli chcesz się jego pozbyć złóż wniosek.

Złóż wniosek przez internet

Złożenie wniosku można dokonać poprzez obywatel.gov.pl. (po uprzednim założeniu profilu zaufanego).

Kto powinien zgłosić

Wszyscy właściciele figurujący w księdze wieczystej lokalu.

Co musisz przygotować

Numer księgi wieczystej nieruchomości.

Ile i jak zapłacisz

Wystawienie zaświadczenia o wyrażeniu zgody na wykreślenie ograniczenia/hipoteki jest bezpłatne.

Ile będziesz czekać

Wnioski o wyrażenie zgody na wykreślenie hipoteki/ogracznienia z księgi wieczystej realizowane są bezterminowo, tym niemniej większość z nich (nie wymagających np. złożenia dodatkowych wyjaśnień czy uzupełnienia dokumentów) realizowana jest w 30 dni.

Kto realizuje wniosek

Referat Finansowo-Administracyjny
ul. Grudziądzka 9-15, budynek C, pokój 114, telefon 52 58 58 417

Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)
2. Ustawa z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2025r. poz. 341)

Wzór wniosku

[TUTAJ](#)